

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Энгельса д. 18

Год ввода в эксплуатацию-1964 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 47

Площадь общего имущества ХВС 140,1 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1073,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю. Позднякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
77887.53	546789.03	436101.12	6639.36	104048.55

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
592372.19	584857.53	7514.66	108.34	502718.75	463170.27	39548.48	167540.97

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	60816
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	10946.88
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	99802.25
4	Уборка мест общего пользования, руб.	40381.82
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	25786.03
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	21163.97
7	Расходы по управлению МКД, руб.	100224.77
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	104048.55
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: замена ввода отопления	22993 22993
10	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов дезинсекция подвального помещения дератизация подвального помещения	16555.48 14100 1564 891.48

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев